

**DOCUMENTO PRIVADO PARA LA EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO
ADQUIRIDO POR COMPRAVENTA**

SOLICITANTE (Titular de la vivienda):

N.I.F.	Nombre y apellidos:				
Domicilio	Número	Escalera	Piso	Puerta	
MUNICIPIO:		PROV:		C.P.	
TELEFONO:	FAX:	e-mail:			

Representante, en su caso:

N.I.F.	Nombre y apellidos:				
Domicilio	Número	Escalera	Piso	Puerta	
MUNICIPIO:		PROV:		C.P.	
TELEFONO:	FAX:	e-mail:			

EXPONE:

Que mediante el documento notarial de fecha / / , nº de protocolo _____ formalizado por el notario D/D^a _____, que se acompaña a la presente, el usufructuario D/D^a _____

adquirió el USUFRUCTO VITALICIO sobre los inmuebles que allí se describen (si del documento no resultara la completa descripción de los bienes, deberá presentarse un documento complementario a tal efecto) cuya valoración a efectos fiscales fue fijada en el momento de la constitución en el % del valor de los bienes.

Que el valor actual de los bienes sobre los que hay que extinguir el usufructo vitalicio es _____ €.-

Que el mencionado usufructuario falleció el día / / , como se acredita con el original del certificado de defunción que se acompaña a la presente.

Que, como consecuencia del fallecimiento, se ha producido la consolidación del dominio a favor de los nudo propietarios, por lo que

SOLICITA:

- Se tengan por presentadas las autoliquidaciones del Impuesto correspondientes a la extinción del usufructo. (ITPyAJD).

En _____, a _____ de _____ de _____.

Dirigido a la Sección de ITP y AJD de

DOCUMENTACIÓN A APORTAR Y MODELO DE IMPRESO PARA SOLICITAR LA EXTINCIÓN DE USUFRUCTO ADQUIRIDO POR COMPRAVENTA

- Instancia por duplicado.
- Fotocopia del documento donde se constituyó el usufructo.
- Certificado de defunción: original o fotocopia cotejada.
- Fotocopia del recibo de contribución. (IBI)
- Modelo de autoliquidación realizado con el programa de ayuda PATRAPA.